

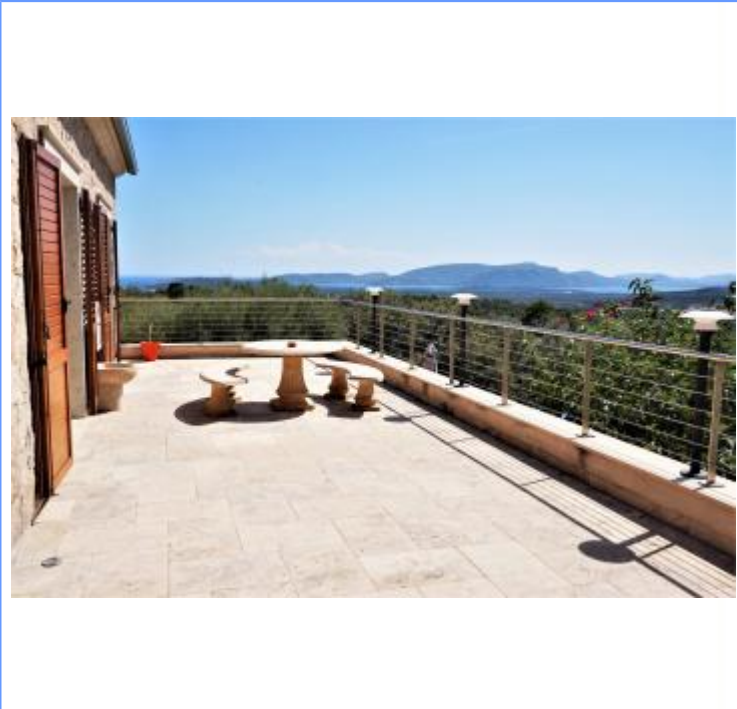
Votre contact :

Référence affaire : 2396 - N° mandat: 2396

lecci - A vendre villa vue mer en pierre proche des plages de San Ciprianu et Cala Rossa
maison/villa - 1290000 € (Honoraires charge vendeur)

Descriptif général

Surface habitable	210 m ²	Niveau(x)	0
Surface séjour	53 m ²	Terrasse	0 m ²
Surface terrain	1400 m ²	Salle de bains	0
Chambre(s)	6	Salle d'eau	6
Année construction	2012	Parking	7
Lotissement		Garage	Non
Exposition	Sud	Wc	7
Cuisine	Américaine Équipée	Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

S'installer dans une belle villa avec vue mer construite en pierre de taille ayant 6 chambres dans la commune de Lecci. Une propriété sans vis à vis au cœur d'un petit hameau de la Corse du Sud à quelques minutes en voiture des plages de San Ciprianu et Cala Rossa. La maison est composée d'un salon/séjour de 53m² d'un espace cuisine et de 6 chambres. Aspect pratique les 6 salles d'eau qui accompagnent les chambres et les 7 wc vous apportent un confort indéniable. La surface habitable fait approximativement 210m² auxquels s'ajoutent un très grand garage. Dehors le jardin d'une surface d'environ 1400m² dispose d'une dépendance de 23 m² faisant office de cuisine d'été avec son four à pain. La piscine à débordement a une taille de 13mx380 (construite en béton). La villa a été conçue avec le souhait de conserver l'authenticité des lieux en utilisant la pierre de taille locale et s'intègre parfaitement dans cet environnement planté d'oliviers centenaires.



