

Votre contact :

Référence affaire : 2425 - N° mandat: 2425

Bonifacio - Bonifacio Port de Plaisance Plages à Croport
maison/villa - 1560000 € (Honoraires charge vendeur)

Descriptif général

Surface habitable	234 m²	Niveau(x)	0
Surface séjour	66 m²	Terrasse	0 m²
Surface terrain	3767 m²	Salle de bains	1
Chambre(s)	5	Salle d'eau	2
Année construction	2013	Parking	
Lotissement		Garage	Non
Exposition	Sud Ouest	Wc	4
Cuisine		Etat	Excellent état
Isolation	double vitrage + isolation murs	Chauffage	
Nb. de lots			



Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

La villa de construction saine et de standing dispose de tout le confort :

5 chambres dont une de maître

4 salles d'eau et w-c

Un vaste séjour avec vue sur Bonifacio et sa citadelle

Une cuisine avec arrière cuisine buanderie cellier.

Environ 60m² de terrasse couverte

Le solarium de 92m² offre une vue splendide sur Bonifacio la mer les montagnes

La propriété dispose d'une piscine (10 x 4m) chauffée et traitée au sel par électrolyse d'un jacuzzi et d'un terrain de pétanque.

Propriété entièrement close par des murs en pierres sèches pas de vis à vis.

Présence d'un Barracun en parfait état avec système électrique.

Jardin entretenu mettant en valeur les oliviers centenaires.

Climatisation réversible volets roulants centralisés portail automatique système d'alarme...

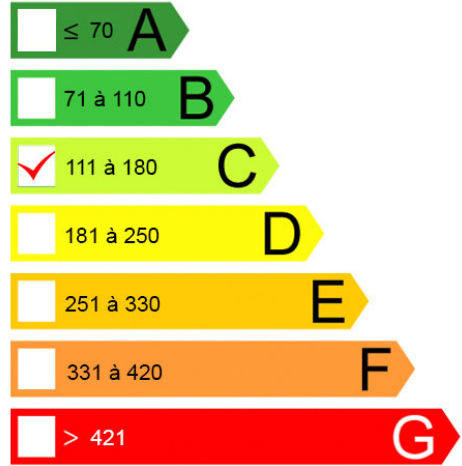
Villa très fonctionnelle par ses nombreux placards et zone de rangement (cellier buanderie..)







Logement économe



Logement énergivore