

Votre contact :

Référence affaire : 2485 - N° mandat: 2485

ajaccio - TRIANGLE D #039;OR Casone
maison/villa - 1290000 € (Honoraires charge vendeur)

Descriptif général

Surface habitable	299.83 m ²	Niveau(x)	0
Surface séjour	0 m ²	Terrasse	0 m ²
Surface terrain	0 m ²	Salle de bains	0
Chambre(s)	7	Salle d'eau	0
Année construction	0	Parking	
Lotissement		Garage	Non
Exposition		Wc	0
Cuisine		Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

RARE ! A Ajaccio dans le triangle d'or et exposée plein sud une très belle maison de ville . Sur 3 niveaux et combles elle date des années 1939/1940 et a gardé de nombreux éléments d'origine réalisés par les compagnons du Devoir (Charpente rampe carreaux ciments....). Idéal pour une famille pour des chambres d'hotes ou pour un siège de société elle se compose de trois appartements indépendants mais réunissables.

Chaque appartement dispose d'une cuisine une sdb un wc un salon et des chambres. Un garage au rdc . La surface totale est de 389.08 et la surface habitable selon la loi carrez est de 299.83 m².

A l'arrière un jardin en restanques . Les fenêtres sont en alu double vitrage les volets sont en alu également . Les seuils de fenêtres sont récents . Le chauffage est central au gaz de ville . La maison est reliée au tout à l'égout.

RARISSIMEA 5 minutes à pieds du front de Mer

