

Votre contact : ANGELINA BACIOCCHI

Référence affaire : 113 - N° mandat: 1071/22

PORTO VECCHIO - Santa Giulia Palace

VILLA -

Descriptif général

Surface habitable	50 m ²	Niveau(x)	0
Surface séjour	0 m ²	Terrasse	20 m ²
Surface terrain	150 m ²	Salle de bains	
Chambre(s)	2	Salle d'eau	1
Année construction	1988	Parking	oui
Lotissement		Garage	Non
Exposition	Sud	Wc	1
Cuisine	Aménagée et Equipée	Etat	
Isolation	simple vitrage + isolation murs	Chauffage	Climatisation réversible
Nb. de lots			



Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

Agréable villa de vacances vue mer au sein d'une résidence avec piscine à seulement quelques centaines de mètres de la plage de Santa Giulia et à environ 7 km de Porto Vecchio.

Disposant d'une terrasse avec vue sur la baie de Santa Giulia et d'une superficie de 50m², la villa en mitoyenneté se compose comme suit:

- Un séjour climatisé (20m²) coin repas avec TV Canalsat et accès terrasse
- Une cuisine ouverte équipée et aménagée (plaque 4 feux électrique, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, micro-ondes, four électrique, machine à café..).
- Une mezzanine de 8m² avec lit 140 et rangement (hauteur max 1.40m)
- Une chambre (9m²) avec un lit en 160, placard.
- Une chambre (8m²) avec 2 lits simples 90, placard
- Une salle d'eau (4m²) avec douche et lave-linge.
- Un wc indépendant.
- Une terrasse (25m²) vue mer avec coin barbecue à charbon.
- Internet wifi
- Mobilier de jardin et store(Attention au vent, ne pas laisser ouvert sans surveillance)
- Piscine de la résidence à 100m.
- Plage de Santa Giulia à 600m.
- Commerces, restaurants, activités nautiques à proximité.
- Porto Vecchio à 7km.

- ménage de fin de séjour inclus (sauf Barbecue)
- linge de maison fourni (draps, serviettes et tapis de bain, torchon)

Taxe de séjour : 3.30€/jour/adulte





