

Votre contact :

Référence affaire : A41 - N° mandat: A41

**Bonifacio - derniere disponilite t4 au dernier etage les Hauts du Port a Bonifacio**  
**appartement - 508000 € (Honoraires charge vendeur)**

## Descriptif général

Surface habitable	102 m <sup>2</sup>	Niveau(x)	4
Surface séjour	33 m <sup>2</sup>	Terrasse	0 m <sup>2</sup>
Surface terrain	0 m <sup>2</sup>	Salle de bains	1
Chambre(s)	3	Salle d'eau	1
Année construction	2021	Parking	
Lotissement		Garage	Non
Exposition	Nord	Wc	2
Cuisine	Américaine équipée	Etat	
Isolation		Chauffage	
Nb. de lots			



## Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

## DERNIERE DISPONIBILITE! AU DERNIER ETAGE RESIDENCE LES HAUTS DU PORT

Appartement de 3 chambres de 102m2 situé dans un cadre exceptionnel à Bonifacio à deux pas du port de Plaisance des commerces restaurants animations ....FRAIS NOTARIES REDUITS



**GTI Immobilier**  
 MAISON MASSIOT - Tous Travaux

**PLAN DE COMMERCIALISATION**

Arme ETAGE	ENTREE "A"
Type 2	87,63
Entrée	3,20 m <sup>2</sup>
Salon	19,40 m <sup>2</sup>
Cuisine	10,50 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,40 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,80 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11,20 m <sup>2</sup>
Salle de bain	6,40 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	3,20 m <sup>2</sup>
WC	2,00 m <sup>2</sup>
Dépendance	4,20 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b>	<b>102,00 m<sup>2</sup></b>
Terrasse 1	10,00 m <sup>2</sup>
Terrasse 2	10,20 m <sup>2</sup>

983 - 1996  
 Le loueur se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui amélioreront, sans à des fins purement techniques ou administratives, la qualité, le confort et les aspects économiques sans dénaturer le projet.

