

Votre contact :

Référence affaire : 2538 - N° mandat: 2538

Monacia-d'Aullène - Monacia d #039;Aullène
maison/villa - 430000 € (Honoraires charge vendeur)

Descriptif général

Surface habitable	70 m ²	Niveau(x)	0
Surface séjour	0 m ²	Terrasse	0 m ²
Surface terrain	510 m ²	Salle de bains	0
Chambre(s)	2	Salle d'eau	1
Année construction	1975	Parking	1
Lotissement		Garage	Non
Exposition		Wc	1
Cuisine	Séparée équipée	Etat	
Isolation	simple vitrage + isolation murs	Chauffage	
Nb. de lots			



Conditions financières

Charges/an	0 €	Taxe d'habitation	0 €	Taxe foncière	0 €
------------	-----	-------------------	-----	---------------	-----

EN EXCLUSIVITE:

Située sur les hauteurs du village de Monacia d'Aullène à moins de 10 minutes des superbes plages de l'extrême sud cette maison de village de 70m² habitables dispose d'une magnifique vue sur le village la montagne et la mer. Bâtie en 1975 sur un terrain de 510m² elle se décompose comme suit :

- Une entrée donnant sur un séjour/salle à manger avec cheminée.
- Une cuisine entièrement aménagée et équipée.
- Deux chambres.
- Une salle d'eau.
- Un wc indépendant .

La maison dispose également d'un garage de 20m² attenant à maison et a été entièrement réaménagé avec point d'eau.

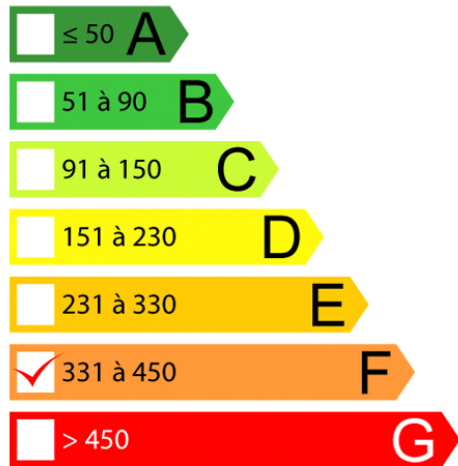
Terrasse d'été à l'arrière de la maison propriété entièrement cloturée avec portail à l'entrée pouvant accueillir 2 véhicules.

Menuiseries bois simple vitrage et maison sur tout à l'égout.

Emplacement privilégié pour les amoureux de la nature à 10 minutes des plages à 15 minutes de l'aéroport de Figari à 25 minutes de Bonifacio et à 30 minutes de Porto Vecchio.



Logement économe



Logement énergivore